

# MILÁN

BUSSINESS HOUSE



Apartaestudios desde **90.000.00\*** millones  
cerca al **parque Santander centro de Tunja**. Vive e  
invierte en un proyecto de inversión

**Carrera 13 No. 21-84**



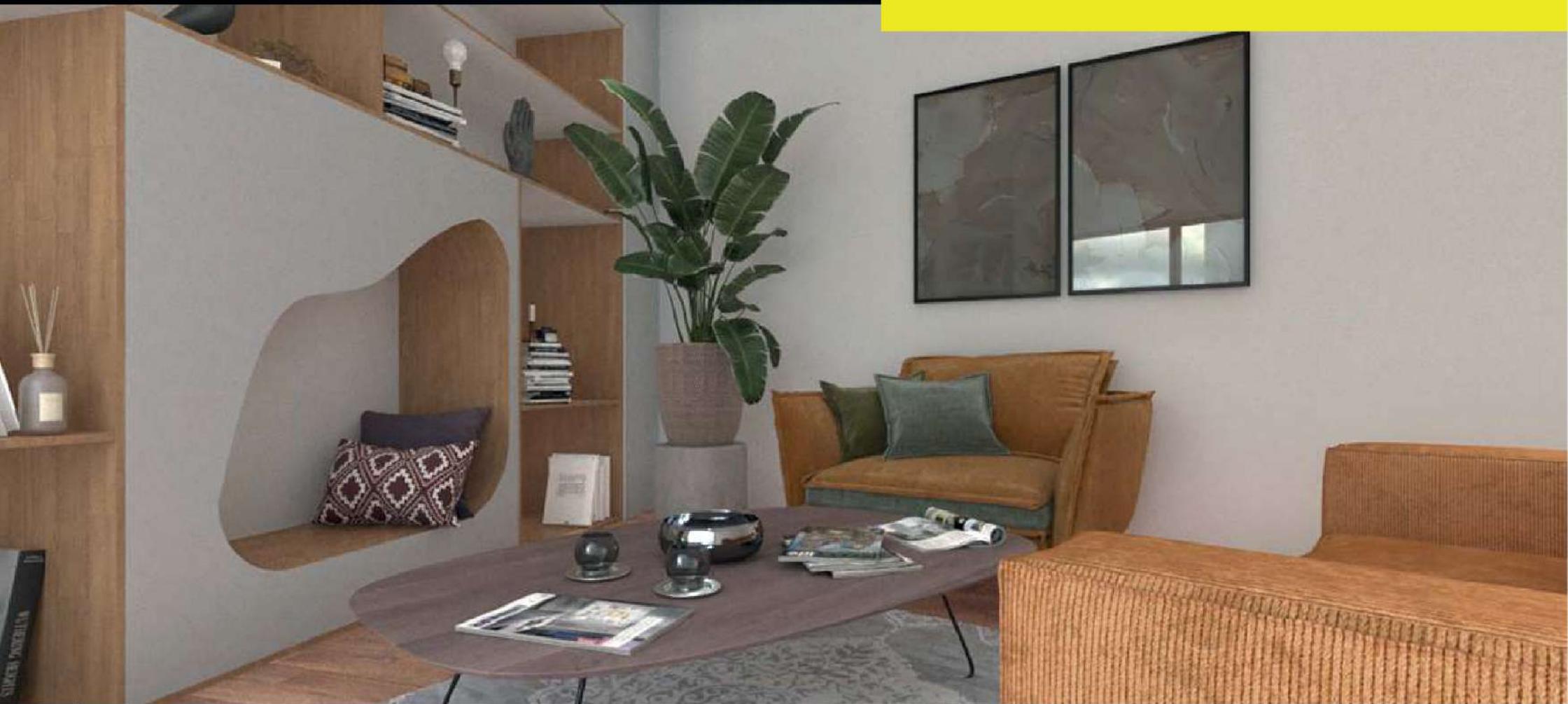


**Un diseño innovador, en el que llevaras tu vida al siguiente nivel**

- **Sotano y 3 pisos**
- **A 5 minutos del centro historico**
- **22 aparta estudios de 21 a 26 mts2**
- **2 locales comerciales**
- **Ubicación estrategica**
- **Airbnb, edificio inteligente**

Las imágenes, fotos, diseños, espados acabados de este aviso son una representación artística, ilustrativa y decorativa del proyecto, pueden presentar modificaciones en el momento de la construcción del proyecto y no configura ningún tipo de compromiso por parte del constructor





## Nuestro Concepto

Bussinnes house

El concepto de **MILÁN** se encuentra inspirado en la tendencia de las grandes capitales del mundo y los cambios de estilo de vida de las personas. MILÁN es un proyecto de vivienda para personas que les gusta vivir en la vanguardia, en uno de los sectores mejor conectados de tunja: un proyecto que revoluciona las formas tradicionales de vivir se adapta al estilo de vida de los jóvenes trabajadores y emprendedores de hoy, con espacios de confort en las zonas privadas y sociales del proyecto



Las imágenes, fotos, diseños, espacios acabados de este aviso son una representación artística, ilustrativa y decorativa del proyecto, pueden presentar modificaciones en el momento de la construcción del proyecto y no configura ningún tipo de compromiso por parte del constructor.



## ¿QUÉ ES MILÁN BUSSINNES HOUSE?

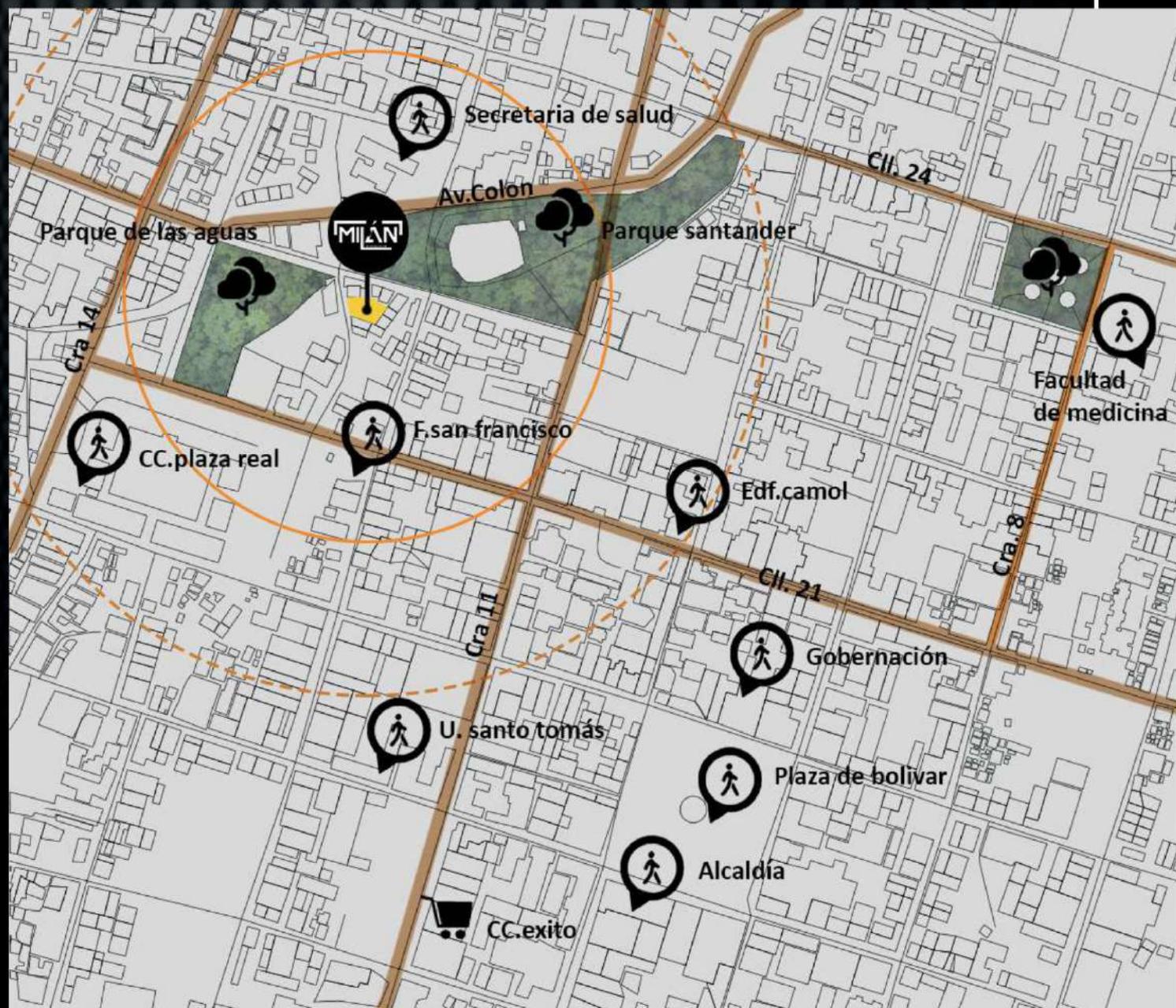
Es un proyecto de uso mixto inmerso en la ciudad que combina a la perfección el uso comercial como residencial; con espacios prácticos, compactos, flexibles y funcionales, para que tengas privacidad, pero conviviendo en un ecosistema de espacios comunes increíbles, en los que caben tus sueños, tus ideas, en donde cabes tú



## Ubicación

Carrera 13 # 21 - 84  
Centro de Tunja

-  CC.Plaza real
-  Secretaria de salud
-  Funeraria san francisco
-  Parque santander
-  Unv. Santo tomás
-  Gobernación
-  Facultad de medicina UPTC

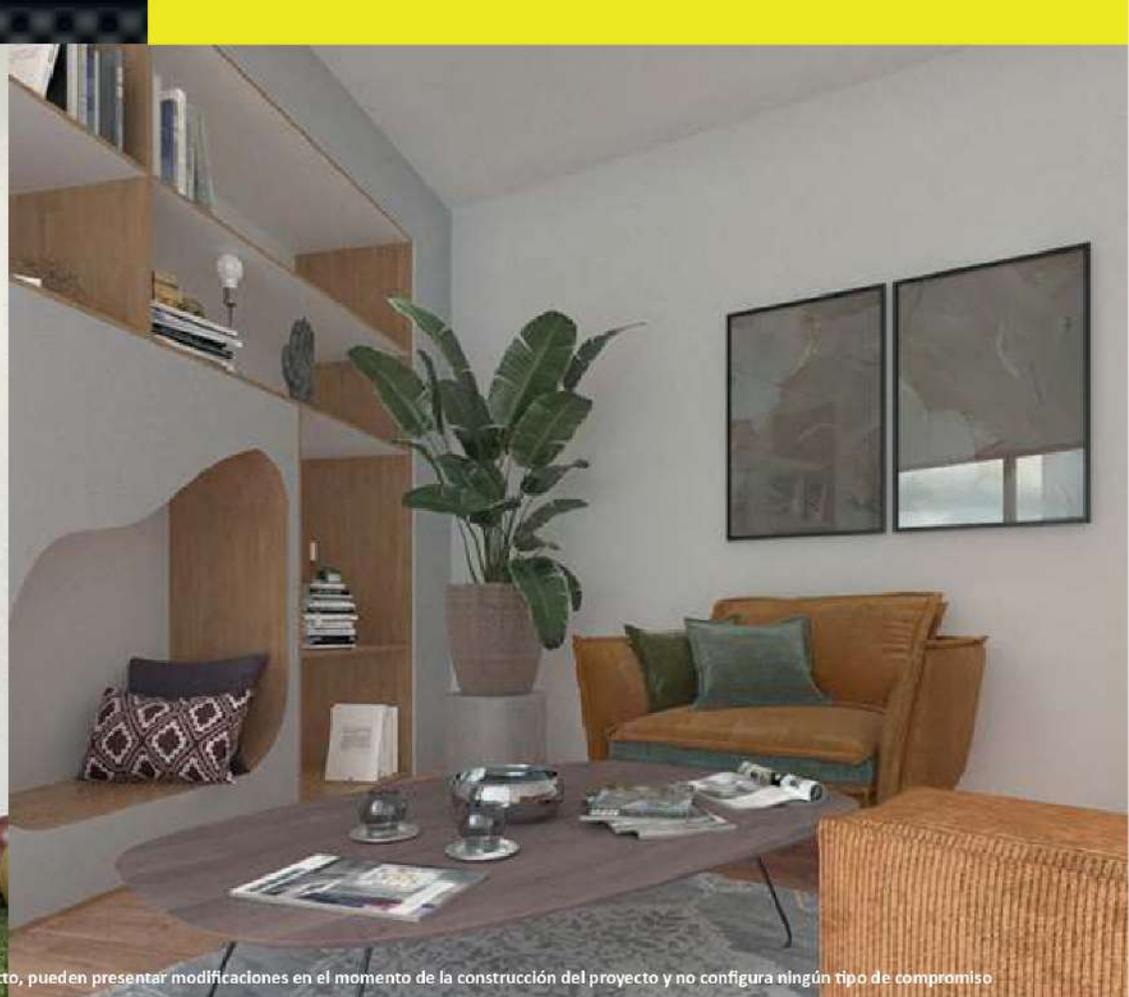


## La oportunidad perfecta y el lugar indicado

**Apartaestudios** pensados y diseñados en las necesidades de nuestros clientes. Espacios funcionales, acogedores y asequibles.



Las imágenes, fotos, diseños, espacios acabados de este aviso son una representación artística, ilustrativa y decorativa del proyecto, pueden presentar modificaciones en el momento de la construcción del proyecto y no configura ningún tipo de compromiso por parte del constructor



Las imágenes, fotos, diseños, espacios acabados de este aviso son una representación artística, ilustrativa y decorativa del proyecto, pueden presentar modificaciones en el momento de la construcción del proyecto y no configura ningún tipo de compromiso por parte del constructor

## Zonas comunes

Bussinnes house

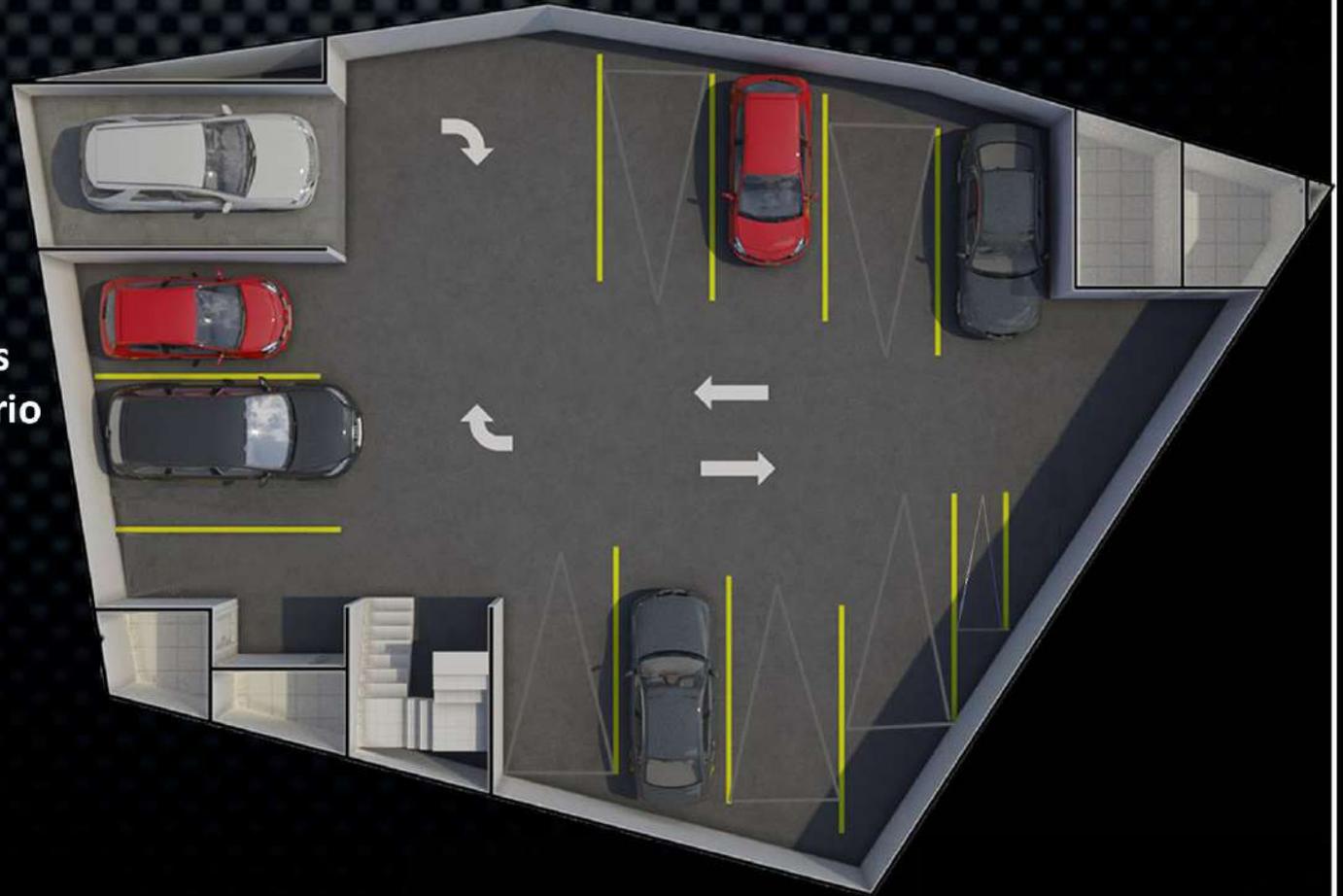
Creamos experiencias de vida con espacios pensados en satisfacer las necesidades de personas exigentes y perfectos para disfrutar de buenos ratos en compañía de familiares vecinos y amigos.

- > 3 pisos y sotano
- > Locales comerciales
- > Gym
- > Zonas de recreación
- > Cooworking
- > Zonas de parqueo



Zonas de parqueo con depósitos  
como un servicio complementario  
a tu apartaestudio

- > 11 parqueaderos
- > 4 depósitos
- > Plataforma vehicular



Las imágenes, fotos, diseños, espacios acabados de este aviso son una representación artística, ilustrativa y decorativa del proyecto, pueden presentar modificaciones en el momento de la construcción del proyecto y no configura ningún tipo de compromiso por parte del constructor



Zonas comunes con una **ex-tensión** de tu Apartaestudio, local y/o consultorio

- Workspaces
- Gimnasio
- Terrazas
- Lobby
- Locales comerciales

## Planta primer piso:



### Espacios comunes terminados

Los espacios comunes de primer piso y terraza, se entregan completamente terminados y dotados, de acuerdo a las especificaciones técnicas que se suscriban a la compra del inmueble

# Plano 2 y 3 piso

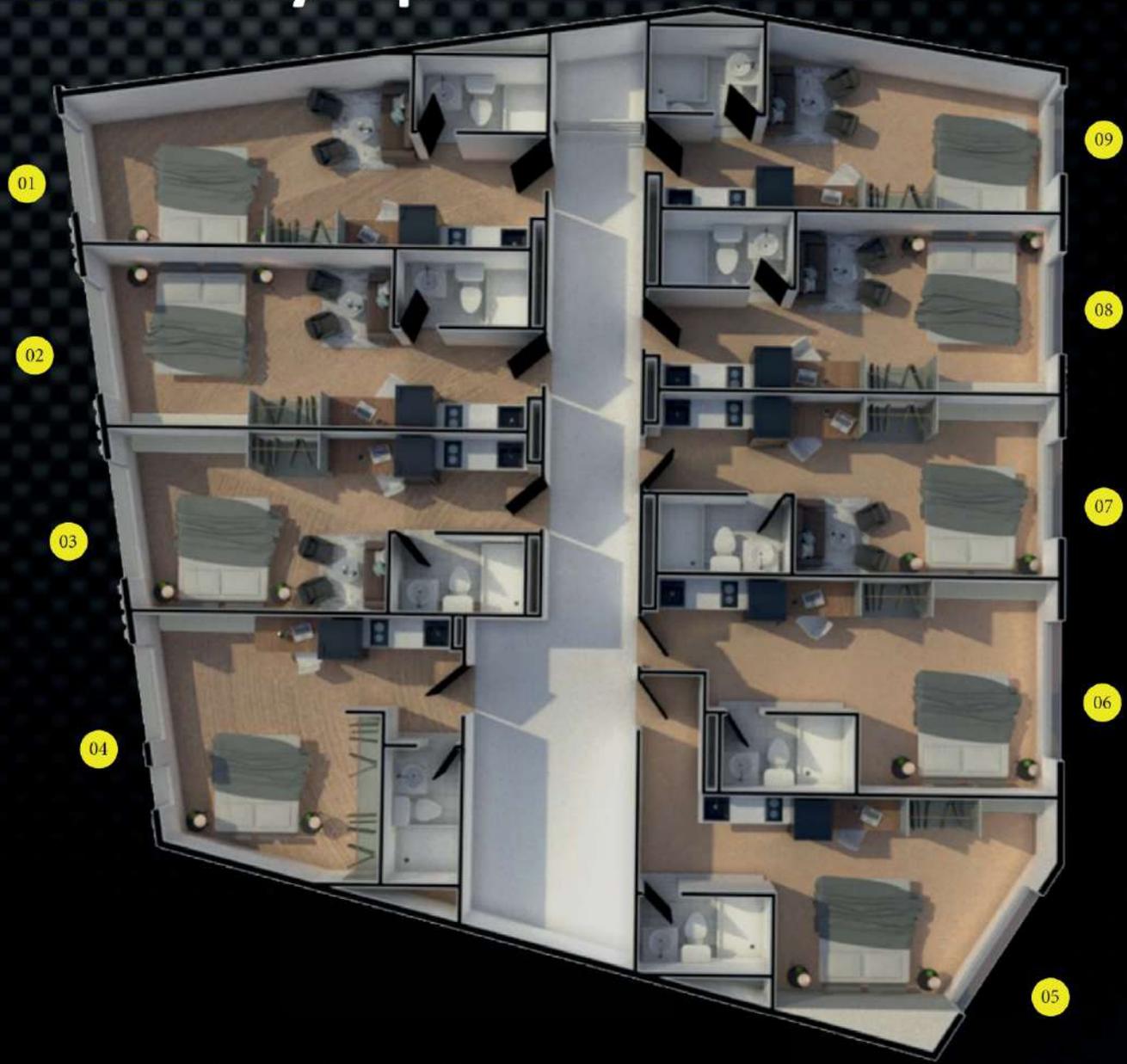


Haz de los momentos simples algo **inolvidable** tener un lugar donde **vivir más allá** de habitar un espacio

-  Cama doble
-  Espacio cocina
-  1 baño tradicional
-  Espacio lavadora
-  Espacio sala
-  Espacio de trabajo

### Espacios comunes terminados

Los espacios comunes de primer piso y terraza, se entregan completamente terminados y dotados, de acuerdo a las especificaciones técnicas que se suscriban a la compra del inmueble



Sugerencia de acabados

Las imágenes, fotos, diseños, espacios acabados de este aviso son una representación artística, ilustrativa y decorativa del proyecto, pueden presentar modificaciones en el momento de la construcción del proyecto y no configura ningún tipo de compromiso por parte del constructor

# MILÁN

BUSINESS HOUSE

Apartaestudios con **diseño**, calidad y una **distribución** pensada en tu **estilo de vida**



**Cama doble**



**Espacio cocina**



**1 baño tradicional**



**Espacio lavadora**



**Espacio sala**



**Espacio de trabajo**





Apartamentos con **diseño**, calidad y una **distribución** pensada en tu **estilo de vida**



Cama doble



Espacio cocina



1 baño tradicional



Espacio lavadora



Espacio sala



Espacio de trabajo



Las imágenes, fotos, diseños, acabados de este aviso son una representación artística, ilustrativa y decorativa del proyecto, pueden presentar modificaciones en el momento de la construcción del proyecto y no configura ningún tipo de compromiso por parte del constructor

# Proceso Separación



- Aplica subsidios de vivienda VIS y NO VIS
- Elije el apartamento de tus sueños.
- Sistema constructivo tradicional
- Cl. 16 #9-87 Tunja, Boyacá, Colombia edf. Artista oficina 202

 Boyaca constructores  @boyacaconstructores

 Boyacaconstructores  3204742186

MILÁN  
BUSINESS HOUSE

Bc  
Constructora